**ПРОТОКОЛ №3**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

**г.Березовский 31.08.2018г.**

**1. Место проведения** – Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная,9

**2. Время проведения** – 15 час. 00 мин. «03» сентября 2018 года.

**3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Основание проведения аукциона** – постановление администрации Березовского городского округа от 17.07.2018 №603-1

**5. Предмет торгов:** Право заключения договора аренды земельного участка, площадью 1456,0 кв.м. в Свердловской области, Березовском городском округе, г.Березовском, п.Монетном, по ул.Березовской,61а, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0207015:487.

срок договора аренды – 20 лет.

Необходима организация подъезда к земельному участку по землям общего пользования в соответствии с картой градостроительного зонирования Березовского городского округа. Организация подъезда к земельному участку осуществляется арендатором земельного участка.

Установлены ограничения в использовании земельного участка в зоне санитарной охраны III пояса подземных источников водоснабжения, на всей площади земельного участка. Использование земельного участка возможно при условии соблюдения ограничений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

**6. Начальная цена** предмета аукциона – 124 173 (сто двадцать четыре тысячи сто семьдесят три) рубля;

**7. Принятые заявки:**

1. Заявка № 73 от 06.08.2018 Рязанов Андрей Сергеевич

2. Заявка № 83 от 27.08.2018 Перелыгина Евгения Олеговна

**8. Отозванные заявки: нет**

**9. Признаны участниками торгов:**

1. Рязанов Андрей Сергеевич

2. Перелыгина Евгения Олеговна

**10. Отказано в допуске к участию в торгах: нет**

**Председатель комитета по управлению имуществом**

**Березовского городского округа А.С.Иванов**